

Referencia: SE/E/brs Expte: AAU/CA/018/23  
Asunto: MEMORIA AMBIENTAL MODIFICACIONES SUSTANCIALES DEL PROYECTO MODIFICADO  
"CHICLANA SOL"

**A LA ATENCIÓN DE CONSEJERÍA DE SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE. DELEGACIÓN  
TERRITORIAL EN CÁDIZ**

Doña Patricia Bermejo Gutiérrez-Dosal, mayor de edad, de nacionalidad española, y con DNI 78500646-J, actuando en su condición de Apoderada de la sociedad **CALVITERO SOLAR 11, S.L.** (en adelante también, "**CALVITERO**") con C.I.F. número B06777312 y domicilio a efectos de notificaciones Calle Núñez de Balboa, 120, 5 DCH, Madrid (28006),

**EXPONE**

**PRIMERO.** - Que, la sociedad **CALVITERO** ha impulsado la implantación de una PLANTA FOTOVOLTAICA e INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN denominada "**CHICLANA SOL**" en el término municipal de Chiclana de la Frontera (Cádiz).

**SEGUNDO.** – Que, en fecha 4 de julio de 2022 se obtuvo por parte la Delegación del Gobierno en Cádiz, la admisión a trámite de la solicitud de AAP y AAU para el precitado proyecto.

**TERCERO.** – Que, con fecha 21 de agosto de 2024 (BOJA núm. 218), la **Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente**, notificó a **CALVITERO** el Informe Ambiental relativo a la solicitud de la Autorización Ambiental Unificada para "PROYECTO EJECUTIVO ADMINISTRATIVO. PLANTA SOLAR AGROFOTOVOLTAICA "**CHICLANA SOL**"", ADENDA Nº 1 AL PROYECTO DE EJECUCIÓN "PROYECTO DE EJECUCIÓN ADMINISTRATIVO. PLANTA AGROFOTOVOLTAICA PARA CONEXIÓN A RED CHICLANA SOL" y proyecto de evacuación "NUEVA L.S.M.T. PARA EVACUACIÓN DE 6.5 MW ENTRE S.E. "**CHICLANA**" Y PLANTA FOTOVOLTAICA "**CHICLANA SOL**" EN CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ). **Expediente: AAU/CA/018/23.**

**CUARTO.** – Que, en fecha 11 de marzo de 2025, **CALVITERO**, solicitó a esta **Delegación Territorial**, que se pronunciasen sobre la no sustancialidad de los cambios realizados en el proyecto modificado de la línea de evacuación "NUEVA L.S.M.T. PARA EVACUACIÓN DE 6.5 MW ENTRE S.E. "**CHICLANA**" Y PLANTA FOTOVOLTAICA "**CHICLANA SOL**" EN CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)", con respecto al proyecto autorizado.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	PATRICIA BERMEJO GUTIÉRREZ-DOSAL CERT. ELEC. REPR. B06777312	02/12/2025
VERIFICACIÓN	PEGVE5N57VUFASLPD7QNH3B8LMWJWE	PÁG. 1/5



**QUINTO.** – Que, en fecha 28 de abril de 2025, e-distribución envió a **CALVITERO** la “actualización de las Condiciones Técnicas y Económicas” en las que se otorgaba una solución de conexión conjunta para el proyecto **CHICLANA SOL** y para el proyecto **LA VICTORIA**, mediante una única posición en la Subestación **CHICLANA**.

**SEXTO.**- Que, para cumplir con las especificaciones indicadas por e-distribución en su actualización de conexión para ambos proyectos, **CALVITERO** ha realizado una nueva modificación del proyecto de ejecución presentado el 7 de marzo de 2025.

**SÉPTIMO.**- Que, en fecha 22 de octubre de 2025, **CALVITERO** solicitó de nuevo a la **Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente**, que se pronunciasen sobre la no sustancialidad de los cambios realizados en el proyecto modificado mencionado en el exponendo **SEXTO**, así como el desistimiento de la solicitud de fecha 7 de marzo de 2025 comentado en el exponendo **CUARTO**.


**OCTAVO.**- Que, en fecha 14 de noviembre de 2025, la **Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente**, notificó a **CALVITERO** un comunicado en el que se indicaba que las modificaciones propuestas en el proyecto señalado en el exponendo **SEXTO** son consideradas **SUSTANCIALES**, y que por tanto dichas modificaciones se tendrán que englobar en una nueva solicitud de modificación sustancial de la Autorización Ambiental Unificada otorgada anteriormente.

**NOVENO.**- Que, en fecha 3 de octubre de 2025, **CALVITERO** solicitó ante la **Delegación Territorial en Cádiz de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas**, la modificación de la Autorización Administrativa Previa (AAP), Autorización Administrativa de Construcción (AAC) y la Declaración, en concreto, de Utilidad Pública (DUP) del proyecto de la línea de evacuación "NUEVA L.S.M.T. PARA EVACUACIÓN DE 6.5 MW ENTRE S.E. “CHICLANA” denominado “PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO CS FV CHICLANA SOL – FV LA VICTORIA Y LMST 20 KV COMÚN ENTRE CS-ST CHICLANA. EN CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) , atendiendo a:

- I) Al **artículo 161** “Limitaciones a la constitución de servidumbre de paso” del **RD 1955/2000**, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, para reducir la superficie de imposición de servidumbres sobre terrenos de titularidad privada debido a la existencia de terreno de dominio, uso o servicio público anexo a dichas parcelas de titularidad privada “Cañada de la Asomada”.
- II) A petición del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera, con la finalidad de disminuir el trazado de la línea de evacuación por el paraje del “Pago del Humo”, motivado por los problemas urbanísticos, propone realizar el final del trazado de la línea de evacuación por el camino del Palmar y por la Carretera del Pago del Humo, propiedad del Ayuntamiento de Chiclana. Se adjunta escrito de viabilidad al cambio de trazado emitido por el Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera (ANEXO I).

Las modificaciones realizadas en el proyecto autorizado se describen en la tabla siguiente:

MODIFICACIONES	PROYECTO AUTORIZADO	PROYECTO MODIFICADO
Longitud	8.456 m	8.505 m


Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PATRICIA BERMEJO GUTIÉRREZ-DOSAL CERT. ELEC. REPR. B06777312	02/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVE5N57VUFASLPD7QNH3B8LMWJWE	PÁG. 2/5	

<b>Tramo desde la Subestación hasta el nuevo centro de seccionamiento</b>	<p>-Canalización realizada en tierra por el camino de Fuerteventura (1.335 m).</p> <p>-Canalización privada.</p> <p>Coordenada de inicio: (X=756913,71; Y= 4033148,85)</p> <p>Coordenada fin:(X=758756,04; Y=4032997,56)</p>	<p>- La canalización va por calzada de carretera del Pago del Humo y del Palmar (771 m). Este recorrido solapa con el Cordel de la Dehesa de la Boyada (vía pecuaria):</p> <p>X inicio: 757305.088; Y inicio: 4033052.537</p> <p>X final: 757873.7713; Y final: 4032910.2012</p> <p>- Canalización compartida con otro promotor</p> <p>X inicio: 756913.71; Y inicio: 4033148.85</p> <p>X final: 761745.48; Y final: 4033110.47</p> <p>- El cable de la línea común se ve modificado aumentando la sección de 240 mm2 a 1.000 mm2, debido a que al compartir evacuación con el proyecto FV La Victoria, se aumenta la potencia a transportar de 6,5MW a 10,7MW.</p>
<b>Resto del recorrido</b>	<p>La canalización se realizaba por parcelas de propietarios particulares (7.121 m).</p> <p>Coordenada inicio:(X=758756,04; Y= 4032997,56) Coordenada fin:(X=764622,25; Y= 4033034,08)</p>	<p>La canalización discurre por el camino Cañada de la Asomada (vía pecuaria) en dos tramos distintos:</p> <p><u>Tramo 1:</u></p> <p>X inicio: 761745.48; Y inicio: 4033110.47</p> <p>X final: 764792.12; Y final: 6033364.61</p> <p><u>Tramo 2:</u></p> <p>X inicio: 757873.7713; Y inicio: 4032910.2012</p> <p>X final: 7579488361; y final: 4032924.0669</p>
<b>Afección con Arroyo del Ímpio</b>	<p>Cruce con el Arroyo del Ímpio.</p> <p>Coordenada inicio (X=764031.64; Y= 4033002.02)</p>	<p>Cruce con el Arroyo del Ímpio.</p> <p>Coordenada inicio: (X=764046.84; Y= 4033008.65)</p>
<b>Salida de la Planta FV "CHICLANA SOL"</b>	<p>El recorrido se realizaba por el Sur de la parcela 49, polígono 11 de Chiclana de la Frontera (Cádiz)</p> <p>Coordenada inicio (X= 764613,58; Y= 4033023,16)</p> <p>Coordenada fin (X= 764041,73; Y= 4032999,56)</p>	<p>El recorrido se realiza por el futuro camino de acceso a la planta FV "CHICLANA SOL" denominado "Padrón del Palmetín.</p> <p>Coordenada Inicio (X=764630,48; Y= 4033180,23)</p> <p>Coordenada fin (X= 764041,73; Y=4038999,56)</p>
<b>NUEVO CENTRO DE SECCIONAMIENTO</b>		

Nombre	CS FV CHICLANA SOL-FV LA VICTORIA Y LSMT 20 KV ENTRE CS FV CHICLANA SOL – FV LA VICTORIA-SET CHICLANA. CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)																	
Localización	Parcela 5 del Polígono 26 del Término municipal de Chiclana de la Frontera (Cádiz)																	
Coordenadas	<table><tr><th>ITEM</th><th>COORDENADA X (m)</th><th>COORDENADA Y (m)</th></tr><tr><td>1</td><td>2827.1260</td><td>1358.3533</td></tr><tr><td>2</td><td>2823.3196</td><td>1360.5203</td></tr><tr><td>3</td><td>2819.3221</td><td>1353.4984</td></tr><tr><td>4</td><td>2823.1285</td><td>1351.3315</td></tr></table>			ITEM	COORDENADA X (m)	COORDENADA Y (m)	1	2827.1260	1358.3533	2	2823.3196	1360.5203	3	2819.3221	1353.4984	4	2823.1285	1351.3315
ITEM	COORDENADA X (m)	COORDENADA Y (m)																
1	2827.1260	1358.3533																
2	2823.3196	1360.5203																
3	2819.3221	1353.4984																
4	2823.1285	1351.3315																
Dimensiones	6,05 m x 2,37 m x 3,05 m y acera perimetral de 1 m de ancho, lo que resulta una ocupación de 35, 4 m2 además del vial de acceso.																	
Observaciones	El centro de seccionamiento no está incluido en el Anexo I ni en el Anexo II de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, por lo que no está sometido a evaluación de impacto ambiental ordinario ni simplificada.																	
NUEVO CULTIVO																		
Olivar en secano intensivo en seto																		
Altura media de los olivos de 2,3 m																		
Distancia entre plantas dentro del seto. 1 m. Se opta por una sola hilera de árboles.																		
Densidad de Plantación 833 árboles/ha.																		
Superficie ocupada de cultivo: 50.000 m2.																		

**DÉCIMO.** – Que, se adjunta al presente escrito:

- Memoria ambiental modificación proyecto ***“MEMORIA AMBIENTAL MODIFICACIÓN DEL PROYECTO PLANTA SOLAR AGROFOTOVOLTAICA “CHICLANA SOL” 8,673 MWp E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN T.M. CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)”***, de diciembre 2025.
- Capas SHP ***“CAPAS SHP\_CS CHICLANA-VICTORIA”***. Se pueden descargar en el siguiente link: <https://we.tl/t-Wgi6hUa8Le> (caduca en 7 días).
- Documento emitido por el Ayuntamiento de Chiclana justificante el cambio de trazado del final de la línea desde el Centro de Seccionamiento. Cambio motivado a petición del Ayuntamiento para evitar al paso de la línea por el Pago del Humo, para evitar problemas urbanísticos y titularidades. Y el cambio que propusieron es ir por una carretera de titularidad municipal como se indica en el documento ***“250114\_AYTO-CHI-Pronunciamiento Ayto\_Caminos municipales\_”***.
- Informe de Compatibilidad Urbanística emitido por el Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera. En este documento se da el visto bueno al cambio de cultivo de herbáceo a olivar para cumplir con las NNSS ***“250925-AYTO\_CHI\_ICU\_Favorable”***.
- Informe favorable de Ordenación del Territorio ante las modificaciones y el cambio de cultivo de herbáceo a olivar ***“OT-Pronunciamiento cambio de cultivo”***.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PATRICIA BERMEJO GUTIÉRREZ-DOSAL CERT. ELEC. REPR. B06777312	02/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVE5N57VUFASLPD7QNH3B8LMWJWE	PÁG. 4/5	

Nº Reg. Entrada: 2025999013892575. Fecha/Hora: 02/12/2025 17:13:56

- Condiciones Técnico-Económicas modificadas por la distribuidora, e-distribución, en la que se indica las nuevas condiciones de conexión de la instalación agrovoltaica CHICLANA SOL a la SET Chiclana compartiendo el último tramo la infraestructura de evacuación con la instalación fotovoltaica FV LA VICTORIA. Ambas conectan en una misma posición de la SET Chiclana, y por tanto es necesario un Centro de Seccionamiento, que no dispone de transformación “**CTEs Endesa conexión compartida**”.

Por todo ello, esta parte


SOLICITA


Que, se admita el presente escrito, así como, la documentación que se acompaña, y se pronuncie la **Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente**, sobre los cambios introducidos en el proyecto modificado de la "NUEVA L.S.M.T. PARA EVACUACIÓN DE 6.5 MW ENTRE S.E. “CHICLANA” Y PLANTA FOTOVOLTAICA “CHICLANA SOL” evaluados en la Autorización Ambiental Unificada (AAU) de fecha 21 de agosto de 2024. "PROYECTO EJECUTIVO ADMINISTRATIVO. PLANTA SOLAR AGROFOTOVOLTAICA “CHICLANA SOL”", ADENDA Nº 1 AL PROYECTO DE EJECUCIÓN “PROYECTO DE EJECUCIÓN ADMINISTRATIVO. PLANTA AGROFOTOVOLTAICA PARA CONEXIÓN A RED CHICLANA SOL” y proyecto de evacuación "NUEVA L.S.M.T. PARA EVACUACIÓN DE 6.5 MW ENTRE S.E. “CHICLANA” Y PLANTA FOTOVOLTAICA “CHICLANA SOL” y “PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO CS FV CHICLANA SOL – FV LA VICTORIA Y LMST 20 KV COMÚN ENTRE CS-ST CHICLANA. EN CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ). **Expediente: AAU/CA/018/23.**

En Chiclana de la Frontera (Cádiz), a 2 de diciembre de 2025.

78500646J  
PATRICIA  
BERMEJO (R:  
B06777312)  
Dña. Patricia Berméjo Gutiérrez-Dosal  
Fdo.: CALVITERO SOLAR 11, S.L.

Digitally signed by  
78500646J PATRICIA  
BERMEJO (R: B06777312)  
Date: 2025.12.02  
17:07:24 +01'00'



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PATRICIA BERMEJO GUTIÉRREZ-DOSAL CERT. ELEC. REPR. B06777312	02/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVE5N57VUFASLPD7QNH3B8LMWJWE	PÁG. 5/5	